



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Πρεβελάκη & Γρεβενών
712 02, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ.:2810-342.520,2810-341.455
E-mail: teetak@tee.gr,
ιστοσελίδα: www.teetak.gr

Ηράκλειο, 30/09/2024

Προς:

—Προϊσταμένη Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου
κα. Χρυσούλα Σοφιανού csofianou@culture.gr

Θέμα: Προβλήματα – καθυστερήσεις στον έλεγχο αδειοδοτήσεων.

Αξιότιμη κυρία,

Το τελευταίο διάστημα οι πρακτικές της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας Ηρακλείου κατά τη διαδικασία έγκρισης εκσκαφών και οικοδομικών έργων προκαλούν έντονη δυσφορία και αγανάκτηση στους συναδέλφους μηχανικούς.

Η Αρχαιολογική Υπηρεσία έχει αυθαίρετα επεκτείνει τους μορφολογικούς ελέγχους και πέραν του πρώτου οικοδομικού τετραγώνου περιμετρικά των αρχαίων τειχών. Ενώ τυπικά, η αρμοδιότητά της περιορίζεται σε περιοχές άμεσου ενδιαφέροντος, παρατηρείται ότι οι έλεγχοι επεκτείνονται σε μεγαλύτερες αποστάσεις, μέχρι και στο δεύτερο ή τρίτο οικοδομικό τετράγωνο. Αυτό γίνεται χωρίς να υπάρχει σαφής νομική βάση για τέτοια επεκτατική προσέγγιση.

Για την έγκριση των σχετικών εργασιών από την Αρχαιολογία, ακόμα και σε κτίρια που βρίσκονται σε αποστάσεις πέραν του πρώτου οικοδομικού τετραγώνου από τα τείχη, απαιτείται η γνωμοδότηση του Τοπικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου. Η διαδικασία αυτή προκαλεί σημαντικές καθυστερήσεις, με τον χρόνο αναμονής να υπερβαίνει συχνά τους 8 μήνες. Η αδυναμία γρήγορης επίλυσης αυτών των ζητημάτων δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στους συναδέλφους, τόσο επαγγελματικά όσο και οικονομικά.

Τα κριτήρια που χρησιμοποιούνται από την Αρχαιολογία για τον έλεγχο των κτιρίων είναι συχνά υποκειμενικά και δεν βασίζονται σε σαφείς νομοθετικές προβλέψεις. Αυτή η αβεβαιότητα καθιστά δύσκολη την προβλεψιμότητα των αποτελεσμάτων των ελέγχων και ενισχύει την αίσθηση αυθαιρεσίας.

Προσθέτως, υπάρχει και το παράδοξο όπου κτίρια που έχουν ήδη ελεγχθεί και εγκριθεί από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, επανελέγχονται από την Αρχαιολογική Υπηρεσία. Αυτή η επανάληψη δημιουργεί περιττή γραφειοκρατία και καθυστερήσεις.

Τόσο η Υ.ΔΟΜ. Ηρακλείου όσο και το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής συμφωνούν ότι η Αρχαιολογική Υπηρεσία δρα καταχρηστικά και με τρόπους που δεν δικαιολογούνται από τις νομοθετικές της αρμοδιότητες. Η έλλειψη σαφών κριτηρίων και προδιαγραφών ελέγχου, σε συνδυασμό με τον απαράδεκτο χρόνο αναμονής, δημιουργούν τεράστια ταλαιπωρία στους μηχανικούς, που προσπαθούν να εξασφαλίσουν ακόμα και τις πιο απλές εγκρίσεις εκσκαφών.

Η προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς είναι αδιαμφισβήτητης σημασίας, ωστόσο αυτό πρέπει να γίνεται με σεβασμό στις διαδικασίες και χωρίς να παραβιάζονται τα δικαιώματα των επαγγελματιών.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνηση.



Κοινοποίηση:

- Βουλευτές Ανατολικής Κρήτης
- Δημάρχους Ανατολικής Κρήτης
- Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη arnaoutakis@crete.gov.gr
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης κ. Μαρία Κοζυράκη
- Πρόεδρο ΠΕΔ Κρήτης κ. Γιώργο Μαρινάκη marinakis@rethymno.gr
- Μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- ΜΜΕ

Εσωτερική διανομή:

- Διοικούσα Επιτροπή ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Προεδρείο «Α» ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Πρόεδρο Πειθαρχικού Συμβουλίου
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Κλαδικό Σύλλογο των Μηχανικών Ανατ. Κρήτης
- Εκλεγμένοι στη Κεντρική Αντιπροσωπεία μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Γραφείο Προϊσταμένης
- Γραφείο Μηχανικών
- Χρονολογικό αρχείο
- Φάκελος Δ.Ε.
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ