



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Πρεβελάκη & Γρεβενών Τ.Κ. 712 02
Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ.:2810-342520 & 2810-341455
E-mail: teetak@tee.gr
Ιστοσελίδα: www.teetak.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

**Για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του ΤΕΕ/ΤΑΚ ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης
Προϋπολογισθείσα δαπάνη (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ): 3.629,03€
(4.500,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**

Το ΤΕΕ/Τμήμα Ανατολικής Κρήτης έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.1486/1984 (ΦΕΚ 161Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας».
- 2) Τα άρθρα 2 (περ.31), 118 και 328 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει .
- 3) Το ΠΔ 80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
- 4) Το άρθρο 68 «συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115Α) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88Α) «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας».
- 5) Τον Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247Α) «Περί Δημόσιου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του κράτους» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τον Ν. 3871/10 (ΦΕΚ 141Α).
- 6) Το ΝΔ 496/1974 (ΦΕΚ 204Α) «Περί Δημόσιου Λογιστικού των ΝΠΔΔ» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 7) Την υπ' αριθμ. 168/5.9.2024 Απόφαση της Δ.Ε, του ΤΕΕ/Τμήματος Ανατολικής Κρήτης,

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τους ενδιαφερόμενους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων, που παρέχουν υπηρεσίες καθαριότητας να υποβάλλουν σφραγισμένη έγγραφη οικονομική προσφορά για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του ΤΕΕ/Τμήματος Ανατολικής Κρήτης ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας αφορά τον περιβάλλοντα χώρο (αυλή & παρκινγκ) καθώς και τα γραφεία του κτιρίου του ΤΕΕ/ΤΑΚ που βρίσκεται στην οδό Πρεβελάκη & Γρεβενών και αποτελείται από δύο ορόφους και 2 υπόγεια, εμβαδού ανά όροφο 271,00 μ² και συνολικού εμβαδού κτιρίου 271,00Χ3=813,00μ².

Ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται τρεις (3) φορές την εβδομάδα και περιλαμβάνει τις εργασίες που αναφέρονται στο συνημμένο πρόγραμμα καθαριότητας.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ορίζεται στο ποσό των 4.500,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή.

Η προθεσμία υποβολής των προσφορών λήγει στις 11.10.2024 ώρα 14:00, θα υποβάλλονται σε κλειστό και σφραγισμένο φάκελο, στα γραφεία του ΤΕΕ/ΤΑΚ, Πρεβελάκη & Γρεβενών, κατά τις εργάσιμες ημέρες από 8.30π.μ. έως 2.30μ.μ. με τα εξής δικαιολογητικά:

- 1) Οικονομική προσφορά, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα
- 2) **Υπεύθυνες δηλώσεις**, με επικύρωση του γνησίου υπογραφής (από ΚΕΠ ή μέσω GOV), με υπογραφή και σφραγίδα (φυσικού προσώπου ή νόμιμου εκπροσώπου), στις οποίες θα δηλώνονται:

A) ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.

B) **1)** Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν κατά τη διάρκεια παροχής υπηρεσιών στο ΤΕΕ/ΤΑΚ, **2)** Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας (σύμφωνα με το συνημμένο πρόγραμμα καθαριότητας), **3)** Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, **4)** Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων, **5)** Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά, **6)** Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Γ) **1)** ότι είναι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο, **2)** ότι δεν έχει καταδικασθεί βάσει αμετάκλητης καταδικαστικής απόφασης για κάποιο

από τα αδικήματα τη παρ. 1 του άρθρου 43 του ΠΔ 60/2007, **3)** ότι δεν τελεί υπό κατάσχεση, πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό

Δ) δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του πράξη επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

Ο ανάδοχος πριν την υπογραφή της σύμβασης θα πρέπει να προσκομίσει το πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου καθώς και την ένορκη βεβαίωση περί μη επιβολής σε βάρος του πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας. Επίσης θα πρέπει να προσκομίσει τις εκδοθείσες, εντός των ημερομηνιών της πρόσκλησης, ενημερότητες – ασφαλιστική και φορολογική.

3) Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Υποχρεώσεις αναδόχου στο πλαίσιο εκτέλεσης των αναγραφόμενων της υπό σύναψη σύμβασης:

- Υπεύθυνος για την ασφάλεια του προσωπικού εργασίας είναι ο ανάδοχος εργοδότης καθώς και για ατυχήματα ή ζημιές που θα προκύψουν.
- Είναι ο μόνος υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις ή οποιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.
- Τα υλικά καθαρισμού και απολύμανσης, τα μηχανήματα που απαιτούνται βαρύνουν τον ανάδοχο. Τα προϊόντα καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους και τα προϊόντα απολύμανσης από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και να έχουν CE επισήμανση.
- Υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο, υγιές και άριστο στο είδος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό της Υπηρεσίας
- Υποχρεούται να αποκαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη ή παράλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και θα γνωστοποιείται σε αυτόν από την Υπηρεσία. Αν παρ' όλα αυτά εκείνος δεν τις αποκαθιστά θα κηρύσσεται έκπτωτος, χωρίς κάποια δυνατότητα αξίωσης δικαιώματος.
- Υποχρεούται επίσης να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Ακόμη είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του.

Αμοιβή αναδόχου – κρατήσεις

Για την διαδικασία καταβολής της αμοιβής του αναδόχου θα εκδίδεται 2-μηνιαίο τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και η εξόφλησή του θα

πραγματοποιείται κατόπιν της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΑΚ.

Στην καθαρή αξία του τιμολογίου θα παρακρατείται φόρος 8% και οι λοιπές ισχύουσες νόμιμες κρατήσεις.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκεφτούν το ΤΕΕ/Τμήμα Ανατολικής Κρήτης για να σχηματίσουν ίδια αντίληψη για τους χώρους που χρήζουν καθαριότητα.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε./Τμήματος Ανατολικής Κρήτης (www.teetak.gr) και περίληψή της θα δημοσιευθεί στον τοπικό τύπο για δύο (2) ημέρες.

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ταβερναράκης

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Εβδομαδιαίος καθαρισμός (τρεις φορές την εβδομάδα)

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των χώρων των γραφείων, των αιθουσών & του χώρου της βιβλιοθήκης).

Ξεσκόνισμα των επίπλων όλων των γραφείων & της βιβλιοθήκης.

Καθάρισμα των βοηθητικών χώρων .

Μάζεμα και απομάκρυνση των απορριμμάτων.

Πλύσιμο χρησιμοποιημένων σκευών

Καθαρισμός τουαλετών.

Διμηνιαίος καθαρισμός

Καθαρισμός όλων των τζαμιών.

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των χώρων του κτιρίου (2 υπόγειων, χώροι γραφείων , όροφος).

Ξεσκόνισμα των επίπλων των γραφείων του υπογείου και του ορόφου.

Καθαρισμός όλων των εσωτερικών και εξωτερικών κουφωμάτων,

Σκούπισμα όλων των εξωτερικών χώρων, των ημι-υπαίθριων χώρων, του παρκινγκ, των εξωστών και των δωματίων, μάζεμα σκουπιδιών, καθαρισμός αγωγών.

Έκτακτος καθαρισμός

Πέραν του τακτικού καθαρισμού: Περιστασιακά και μετά από ειδοποίηση, σε περίπτωση έκτακτης κατάστασης (εκδήλωση στις αίθουσες του κτιρίου) καθαρίσματος της συγκεκριμένης αίθουσας και των χώρων που οδηγούν σε αυτήν, πριν, κατά την διάρκεια (αν πρόκειται για διήμερο ή τριήμερο) και μετά την εκδήλωση.

Οι έκτακτες αυτές καταστάσεις υπολογίζονται σε περίπου είκοσι (20) το χρόνο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Από:
Επωνυμία:.....

Τηλ.:..... Fax:

E-mail:.....

...

Προς:
ΤΕΕ/Τμήμα Ανατολικής Κρήτης, Πρεβελάκη & Γρεβενών , 71202 Ηράκλειο
Τηλ.: 2810.342520 & 2810.341455, E-mail: teetak@tee.gr

Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του ΤΕΕ/Τμήματος Ανατολικής Κρήτης, σύμφωνα με το πρόγραμμα εργασιών και της υπ' αρ. πρωτ.:Πρόσκλησης υποβολής για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του ΤΕΕ/ΤΑΚ ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, σας υποβάλλουμε την ακόλουθη οικονομική προσφορά:

1	Αριθμός εργαζομένων	
2	Ημέρες και Ώρες εργασίας	
3	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι	
4	Νόμιμες αποδοχές εργαζομένου/ων	
5	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών	
6	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	
7	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	
8	Κόστος αναλωσίμων	
9	Εργολαβικό κέρδος	
10	Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	
11	Συνολική τιμή	
12	ΦΠΑ 24%	
13	Συνολική τιμή με ΦΠΑ 24%	

Ηράκλειο/...../2024

Ο Προσφέρων
(υπογραφή – σφραγίδα)