

Οδηγός για τους συντάκτες τοπογραφικών διαγραμμάτων σε σχέση με το Δασικό Χάρτη.

Ο Δασικός Χάρτης της Π.Ε. Ηρακλείου:

1. Αναρτήθηκε με την 554/29-1-2021 (ΑΔΑ: ΨΟΨΘΟΡ1Θ0ΜΕΩ) απόφαση ανάρτησης που τροποποιήθηκε με την 435/28-01-2022 (ΑΔΑ: ΨΟΛ4ΟΡ1Θ-ΘΨΞ) πράξη Τροποποίησης Αναρτημένου Δασικού Χάρτη. Τα δεδομένα του χάρτη βρίσκονται στην σχετική εφαρμογή της ιστοσελίδας του Ελληνικού Κτηματολόγιο. Από την ημερομηνία ανάρτησης του Δασικού Χάρτη, η βεβαίωση του χαρακτήρα μιας έκτασης γίνεται από το συντάκτη του τοπογραφικού διαγράμματος¹.
2. Κυρώθηκε με τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Δασών Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας:
 - α. 7000/14-11-2022 (ΑΔΑ: 6ΦΙΨ4653Π8-0Ω4, ΦΕΚ 868/τ.Δ/2022 και ΦΕΚ διόρθωσης 946/τ.Δ/2022). *Αφορά ολική κύρωση των τοπικών κοινοτήτων Λουτρακίου και Καμαρίου Δήμου Μαλεβιζίου, Πενταμοδίου και Πετροκεφάλου Δήμου Ηρακλείου, Επάνω Βαθείας Δήμου Χερσονήσου, Πετροκεφαλίου Δήμου Φαιστού, Μητροπόλεως, Λουρών, Ασημίου, και Διονυσίου Δήμου Γόρτυνας.*
 - β. 6953/8-11-2022 (ΑΔΑ: 9ΞΖ04653Π8-ΓΝΒ, ΦΕΚ 883/τ.Δ/2022). *Αφορά το υπόλοιπο σύνολο της ΠΕ Ηρακλείου (μερική κύρωση).*
 - γ. Η προηγούμενη κύρωση του προ καποδιστριακού ΟΤΑ Ηρακλείου, δεν είναι πλέον σε ισχύ αφού έχει ενσωματωθεί στην 6953/8-11-2022 απόφαση.

Αρχικά ο συντάκτης του τοπογραφικού διαγράμματος ελέγχει το στάδιο που είναι ο Δασικός Χάρτης (1. Κυρωμένος, 2. Αναρτημένος, 3. Εκτός Ανάρτησης).

¹ άρθρο 20 του νόμου 3889/2010.

Α. Πρώτα βλέπουμε αν είναι κυρωμένος (δηλαδή έχει οριστικό χαρακτήρα) στην ιστοσελίδα της «Ελληνικό Κτηματολόγιο»:

<https://gis.ktimanet.gr/gis/forestfinal>

Τα δεδομένα του κυρωμένου χάρτη μπορούν να «κατέβουν από την ιστοσελίδα» επιλέγοντας το πράσινο βέλος. **Τα τμήματα που δεν έχουν χρώμα είτε κίτρινο είτε πράσινο είναι εκτός κύρωσης.**



Στην βεβαίωση αναφέρεται εάν το ακίνητο, ή τμήμα του ακινήτου είναι εντός έκτασης:

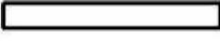

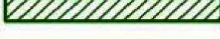
1. ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΠΑΡ. 1,2,3,4 ΚΑΙ 5 ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν998/79 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ (πράσινη διαγράμμιση).
2. ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ (κίτρινη διαγράμμιση)

Β. Εφόσον το ακίνητο δεν βρίσκεται μέσα σε κυρωμένο χάρτη, τότε επισκεπτόμαστε την ιστοσελίδα με τους αναρτημένους δασικούς χάρτες (προσωρινή ισχύ) στην παρακάτω διεύθυνση:

<https://gis.ktimanet.gr/gis/forestsuspension>

Ανάλογα με το χαρακτήρα του ακινήτου ή τμημάτων αυτού, δίνεται και η αντίστοιχη βεβαίωση στο τοπογραφικό διάγραμμα, με την αναφορά του σταδίου που βρίσκεται ο δασικός χάρτης (Αναρτημένος στην περίπτωση αυτή, δηλαδή έχει προσωρινή ισχύ).

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ - ΑΝΑΡΤΗΣΗ 2021

	Περιοχή εκτός ανάρτησης
	Η περιοχή εξαιρείται της υποβολής αντιρρήσεων
	Δασικές εν γένει εκτάσεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (Α'289), που διέπονται από τις προστατευτικές διατάξεις αυτού

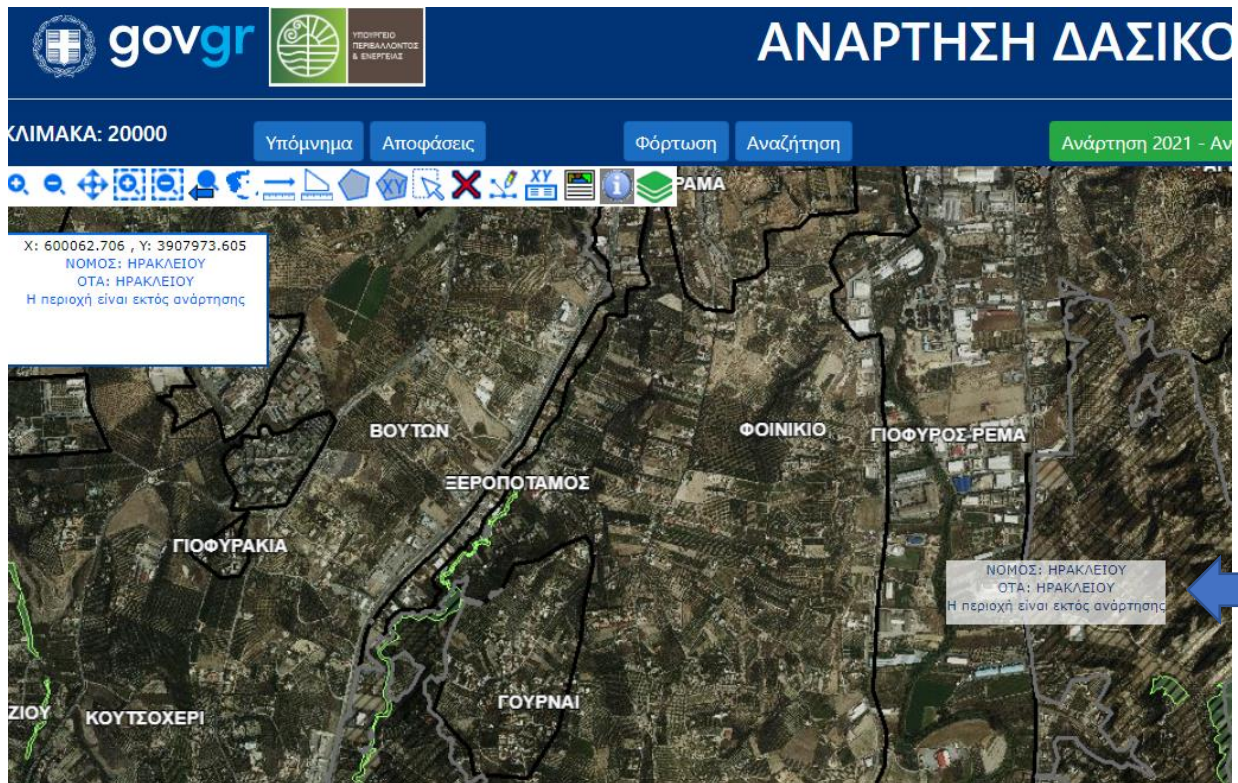
Επεξήγηση των συμβόλων του Δασικού Χάρτη:

ΔΔ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΔΑ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΑΔ	ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΑΑ	ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΠΔ	ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΔΑΣΙΚΕΣ
ΠΑ	ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΜΗ ΔΑΣΙΚΕΣ
ΠΧ	ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ
ΑΝ	ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ Ή ΔΑΣΩΤΕΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ
ΧΧ	ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*
ΧΑ	ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ*

* Ή ΣΤΟΥΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ ΤΟΥ Ν. 248/1976

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Για τις περιοχές που είναι εκτός κύρωσης και ταυτόχρονα εκτός ανάρτησης, εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 14 του νόμου 998/1979, δηλαδή εκδίδεται βεβαίωση από τη δασική υπηρεσία για το δασικό ή όχι χαρακτήρα μιας έκτασης εφόσον αυτό είναι απαραίτητο από την κείμενη νομοθεσία. Τέτοιες περιοχές είναι π.χ. οι επεκτάσεις των σχεδίων πόλεως. Γενικά οι περιοχές αυτές έχουν εξαιρεθεί της ανάρτησης και αυτή η πληροφορία δίνεται στον αναρτημένο δασικό χάρτη ως **περιοχή εκτός ανάρτησης**.



Είμαστε στη διάθεση σας για τυχόν πληροφορίες ή διευκρινήσεις.



τηλέφωνο: 2810264940, 2810264962, 2810264959

email: ddh@eedpkritis.ypen.gr, forestmaps.her@gmail.com

Ηράκλειο Δεκέμβριος 2022