

ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών

Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου (Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Π.Ε. Ηρακλείου)

Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών πρόκειται να εκμισθώσει ακίνητο προκειμένου να στεγαστεί ο νεοσυσταθείς Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου (Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Π.Ε. Ηρακλείου).

Το προς ενοικίαση ακίνητο απαιτείται να πληροί τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Να είναι σύγχρονο και λειτουργικό, να βρίσκεται εντός της ευρύτερης περιοχής της πόλης του Ηρακλείου Κρήτης (έδρα της Υπηρεσίας) και να διαθέτει χώρους οι οποίοι δύναται να εξυπηρετήσουν το ακόλουθο κτιριολογικό πρόγραμμα :

Κτιριολογικό πρόγραμμα - ΤΑΕΦΚ ΠΕ Ηρακλείου							
1	2	3	4	5	6	7	8
α/α	Λειτουργική ενότητα	Χώρος	Αριθμός χώρων	Θέσεις εργασίας - άτομα	Σταθερότυπο ή μέγεθος λειτουργίας (τμ)	Απαιτούμενη επιφάνεια χώρου (5)Χ(6)	Συνολική επιφάνεια ενότητας (τμ)
Α	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	10,00	10,00	20,00
		Χώρος Συσκέψεων			10,00	10,00	
Β	Γραμματεία υποδοχή πολιτών	Γραφειακός χώρος	1	2	7,50	15,00	67,50
	Γραμματεία	Γραφειακός χώρος	2	7	7,50	52,50	
Γ	Έλεγχος δικαιολογητικών, Πληροφόρηση πολιτών	Γραφειακός χώρος	1	5	7,50	37,50	150,00
	Έλεγχος φακέλων, μελετών, καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής	Γραφειακός χώρος	3	15	7,50	112,50	
Δ	Server - Χώρος φωτοτυπικών μηχανημάτων - αποθήκη χάρτου	Γραφειακός χώρος	1	1	15,00	15,00	62,5
	Αρχείο	Αποθηκευτικός χώρος	1		47,50	47,50	
Σύνολα χώρων, ατόμων και ωφέλιμου χώρου σε τμ			10	31		300,00	300,00
Προσαύξηση εμβαδού για χώρους υγιεινής, διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους 25%							75,00
Σύνολο μικτής επιφάνειας χώρων σε τμ							375,00

- Να παρέχονται οι προβλεπόμενες διευκολύνσεις για Α.με.Α.
- Να έχει δύο (τουλάχιστον) ανεξάρτητα WC.

- Να διαθέτει χώρο στάθμευσης δύο (2) υπηρεσιακών οχημάτων (κατά προτίμηση κλειστού)
- Να διαθέτει εγκατάσταση δομημένης καλωδίωσης
- Να διαθέτει πρόσβαση σε δημόσιες συγκοινωνίες

και να διαθέτει πιστοποιητικά που αποδεικνύουν ότι το ακίνητο:

1. Είναι νομίμως υφιστάμενο ή τακτοποιημένο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
2. Έχει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) σε ισχύ και να ανήκει τουλάχιστον στην ενεργειακή κατηγορία Γ, βάσει των διατάξεων του αρθ. 8 παρ. 6 ν.4342/2015 (143 Α/2015).
3. Έχει πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σε ισχύ και τηρείται ο κανονισμός πυροπροστασίας στους χώρους της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την Πυροσβεστική (Πυροσβεστική Διάταξη 17) για τη φύλαξη αρχείων και γραφείων.

Οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες ακινήτων, καλούνται να καταθέσουν έως και την 20^η Αυγούστου 2022 στο πρωτόκολλο του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, Παπάγου, ΤΚ 10191) είτε ηλεκτρονικά στη διεύθυνση dplm@yme.gov.gr αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/86 του ενδιαφερόμενου για την έγκαιρη προσκόμιση των προαναφερόμενων πιστοποιητικών 1, 2 και 3, καθώς επίσης σχέδιο κάτοψης του ακινήτου, περιγραφή του ακινήτου, της κατάστασης αυτού, τον εκτιμώμενο χρόνο παράδοσης και την απαίτησή τους για το μίσθωμα.

Οι αιτήσεις και οι υπεύθυνες δηλώσεις που κατατίθενται ηλεκτρονικά ή δι' αντιπροσώπου θα πρέπει να φέρουν είτε ψηφιακή υπογραφή είτε βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής.