



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Πρεβελάκη & Γρεβενών

712 02 Ηράκλειο Κρήτης

Τηλ.: 2810 – 342520,

Fax:2810-281128

E-mail: teetak@tee.gr

Ιστοσελίδα: www.teetak.gr

Ηράκλειο 17/06/2020

Προς:

• Υπουργό Εσωτερικών

κ. Θεόδωρικάκο Παναγιώτη

email: yπουργος@ypes.gr

Θέμα : Παράταση προθεσμίας για τα αδήλωτα τετραγωνικά μέτρα των ακινήτων

Αξιότιμε κύριε υπουργέ,

Με δεδομένη την πρωτόγνωρη κατάσταση στην οποία βρέθηκε η κοινωνία και η χώρα μας κατά το τελευταίο τρίμηνο, λόγω της υγειονομικής κρίσης και που σε ένα μεγάλο βαθμό συνεχίζει να επηρεάζει τις υπηρεσίες και τους πολίτες, θεωρούμε αναγκαία και επιτακτική την παράταση των δηλώσεων των αδήλωτων επιφανειών των ακινήτων από τους ιδιοκτήτες, στους κατά τόπους δήμους.

Η παράταση κρίνεται αναγκαία για τους παρακάτω λόγους:

1. Οικονομικοί λόγοι. Πολλοί πολίτες δεν μπορούν να πληρώσουν (έχουν χάσει τη εργασία τους, απασχολούνται με μερική απασχόληση, υποαπασχολούνται, κ.α.)

2. Η δήλωση των αδήλωτων τετραγωνικών προϋποθέτει τη διαδικασία υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών, κατά το νόμο. Οι διαδικασίες αυτές, ειδικά όταν εκκρεμούν αποτυπώσεις, έχουν μείνει πίσω λόγω των, μέχρι πρόσφατα, περιορισμών των μετακινήσεων.

Εδώ θέλουμε να επισημάνουμε ότι θεωρούμε απαράδεκτες και ίσως και αντισυνταγματικές τις υπέρογκες προσαυξήσεις που επιβάλλουν οι Δήμοι στα αδήλωτα τετραγωνικά. Το ελάχιστο που μπορούμε να ζητήσουμε είναι να παραταθεί η προθεσμία υποβολής από τέλη Ιουνίου, τουλάχιστον μέχρι τέλος του 2020.

Επίσης από τη μέχρι τώρα λειτουργία της σχετικής πλατφόρμας διαπιστώθηκε ότι ένα μεγάλο ποσοστό περιπτώσεων αδήλωτων τετραγωνικών δεν μπορεί να δηλωθεί (π.χ. κοινόχρηστοι χώροι). Στις περιπτώσεις αυτές ο πολίτης θα πρέπει να επισκεφτεί τον οικείο ΟΤΑ που λόγω υγειονομικής κρίσης δυσλειτουργούσε.

Εκτός λοιπόν από την παράταση θα πρέπει να διορθωθεί και η σχετική πλατφόρμα.

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας

Με ιδιαίτερη εκτίμηση,



Κοινοποίηση:

- ΤΕΕ / Περιφερειακά Τμήματα
- Βουλευτές Ανατολικής Κρήτης
- ΤΕΕ

Εσωτερική Διανομή:

- ΔΕ ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Μέλη Αντιπροσωπείας ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Πειθαρχικό Συμβούλιο ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου
- Γραφείο Μηχανικών
- Φάκελος Δ.Ε.
- Χρονολογικό Αρχείο
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ