



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πρεβελάκη & Γρεβενών
Ταχ. Κώδικας: 71202 Ηράκλειο
Τηλέφωνο : (+30) 2810 342520
Fax: (+30) 2810 281128
Ηλ. Δ/ση: teetak@tee.gr
Ιστοσελίδα: www.teetak.gr

Προς:

**Υπουργό Περιβάλλοντος &
Ενέργειας κ. Γεώργιο Σταθάκη**
Λ.Μεσογείων 119, Τ.Κ. 10192,
Αθήνα
fax 213513701
e-mail: secmin@ypen.gr

Θέμα: Παράταση προθεσμίας έκπτωσης 10% επί του ενιαίου ειδικού προστίμου ρύθμισης αυθαιρέτων του Ν.4495/2017 και νομοθετική ρύθμιση για την κατάργηση της προβλεπόμενης αύξησης 10% του ενιαίου ειδικού προστίμου ρύθμισης αυθαιρέτων .

κ. Υπουργέ,

Η Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΑΚ αποφάσισε ομόφωνα κατά τη συνεδρίασή της στις 22/3/2019 να σας αποστείλει την παρούσα επιστολή ζητώντας:

α. Την παράταση της προθεσμίας έκπτωσης 10% στο υπολογιζόμενο ενιαίο ειδικό πρόστιμο ρύθμισης αυθαιρέτων Ν.4495/2017 για τα ακίνητα που θα ενταχθούν στις διατάξεις του Ν.4495/2017 κατά έξι μήνες. Η έκπτωση του 10% λήγει στις 8 Απριλίου με διάρκεια ισχύος λιγότερη από 6 μήνες , διάστημα δυσανάλογο της πρώτης περιόδου που τελικά είχε διάρκεια σχεδόν ένα χρόνο, δηλ. μέχρι 31 Οκτωβρίου 2018.

β. Να εξετάσετε την κατάργηση της προβλεπόμενης αύξησης του 10% μετά τη λήξη της έκπτωσης του 10% της τρέχουσας περιόδου.

Η παραπάνω προσαύξηση δημιουργεί ουσιαστικά αύξηση κατά 22% σε σχέση με την παρούσα περίοδο και κατά 37,5 % σε σχέση με την αρχική περίοδο υπαγωγής. Θεωρούμε ότι οι παραπάνω αυξήσεις είναι υπερβολικές και αποτελούν αντικίνητρο για την ένταξη στο νόμο 4495/17.

Σας επισημαίνουμε ότι υπάρχουν πολλές περιπτώσεις ιδιοκτητών που αν και έχουν αυθαιρεσίες στις ιδιοκτησίες τους , δεν το γνωρίζουν και πληροφορούνται για τις αυθαιρεσίες αυτές μόνο εάν πρέπει να συντελεστεί κάποια συμβολαιογραφική πράξη ή εάν χρειαστεί να αποτυπώσουν την ιδιοκτησία τους για να ενταχθούν σε κάποιο πρόγραμμα (π.χ. Εξοικονόμηση κατ' οίκον κλπ), θα κληθούν να καταβάλλουν υπέρμετρα αυξημένο πρόστιμο.

Για τις αποφάσεις σας, σας καλούμε να συνεκτιμήσετε την ταυτόχρονη υποβολή δηλώσεων για το Εθνικό Κτηματολόγιο σε πολλές περιοχές της χώρας, που δημιουργεί οικονομική και χρονική επιβάρυνση πολιτών και μηχανικών καθώς και τη χρονική καθυστέρηση έκδοσης προαπαιτούμενων εγκρίσεων (π.χ. από Εφορείες Αρχαιοτήτων.)



Με εκτίμηση,

Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΑΚ

Πρόεδρος

Ειρήνη Βρέντζου

Κοινοποίηση:

1. ΤΕΕ

- α. Υπόψη Προέδρου κ. Στασινού
- β. Προεδρείο και μέλη Δ.Ε.
- γ. Προεδρείο και μέλη "Α"

2. ΤΕΕ/ Περιφερειακά Τμήματα

Εσωτερική διανομή

- Δ.Ε. ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Μέλη Αντιπροσωπείας ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Πειθαρχικό Συμβούλιο ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου
- Εκπρόσωποι παρατάξεων ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Γραφείο μηχανικών
- Σύλλογοι Μηχανικών
- Φάκελος Δ.Ε. 22-03-2019
- Χρονολογικό Αρχείο
- Μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ