



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Πρεβελάκη & Γρεβενών  
Ταχ. Κώδικας: 71202 ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
Τηλέφωνο: (+30) 2810 342520  
Fax: (+30) 2810 281128  
Ηλ. Δ/ση: [teetak@tee.gr](mailto:teetak@tee.gr)  
Ιστοσελίδα: [www.teetak.gr](http://www.teetak.gr)

Ηράκλειο 04-12-2018

Αρ. πρωτ. οικ. 2416

**Προς:**

Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας  
κ. Γεώργιο Σταθάκη

**ΘΕΜΑ:** Δυνατότητα πρόσβασης και προβολής των δηλώσεων αυθαίρετων κατασκευών του Ν. 4494/2017, όλων των συμμετεχόντων μηχανικών, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΤΕΕ.

**Κύριε Υπουργέ,**

Η Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΑΚ με ομόφωνη απόφαση κατά τη συνεδρίασή της στις 18-10-2018 αποφάσισε να σας αποστείλει την παρούσα επιστολή προκειμένου να επισημάνει μια σημαντική έλλειψη στη διαχείριση του συστήματος ηλεκτρονικών υπηρεσιών που προσφέρει το ΤΕΕ σχετικά με τις “Δηλώσεις αυθαιρέτων κτισμάτων του Ν. 4495/2017”. Η έλλειψη που θέλουμε να επισημάνουμε αφορά στο γεγονός πως, ενώ στο ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ δίνεται η δυνατότητα προσθήκης συμμετεχόντων μηχανικών στην εκάστοτε δήλωση αυθαιρέτου, ωστόσο οι συμμετέχοντες μηχανικοί δεν έχουν την παραμικρή δυνατότητα διαχείρισης ή εποπτείας της δήλωσης στην οποία συμμετέχουν.

Διευκρινιστικά, στο ηλεκτρονικό σύστημα “Διαχείρισης Αμοιβών” ο διαχειριστής μπορεί να προσθέσει πολλούς μηχανικούς, οι οποίοι αποτελούν τους μελετητές – συντελεστές του έργου. Κάθε φορά που ένας μηχανικός προστίθεται, αυτόματα οι καταχωρίσεις που τον αφορούν εμφανίζονται και στο δικό του σύστημα αμοιβών (βάσει Α.Μ. ΤΕΕ που έχει δηλωθεί) και έτσι, χρησιμοποιώντας τους δικούς του κωδικούς πρόσβασης έχει την δυνατότητα να ελέγξει από την μεριά του αφενός μεν ότι έχει δηλωθεί ορθώς στις μελέτες που έχει εκπονήσει και αφετέρου δε πως η αντίστοιχη συμφωνηθείσα αμοιβή που έχει δηλωθεί και καταχωρηθεί στο σύστημα από τον συνάδελφο-συνεργάτη του μηχανικό (διαχειριστή του έργου) είναι ορθή. Επίσης μπορεί εφόσον το επιθυμεί να κάνει διορθώσεις εάν αυτό χρειαστεί.

Αντίθετα, στην αντίστοιχη ηλεκτρονική υπηρεσία που προσφέρει η πλατφόρμα του ΤΕΕ αναφορικά με τη “Διαχείριση των δηλώσεων αυθαιρέτων κτισμάτων του Ν. 4495/2017”, ενώ υπάρχει καρτέλα αντίστοιχη του συστήματος “Διαχείριση Αμοιβών”, η οποία και ονομάζεται Συμμετέχοντες Μηχανικοί, στην πραγματικότητα, μόνο ο διαχειριστής μηχανικός της εκάστοτε δήλωσης αυθαιρέτου κτίσματος έχει πρόσβαση στα στοιχεία αυτά. Με τον τρόπο αυτό μόνο ο διαχειριστής μηχανικός έχει δυνατότητα εποπτείας και παρέμβασης τόσο όσον αφορά στους δηλωμένους συμμετέχοντες μηχανικούς, όσο και στο τι έχει δηλωθεί στο σύστημα. Το παραπάνω έχει ως αποτέλεσμα, ο δηλωμένος ως

συμμετέχων μηχανικός να μην έχει την αντίστοιχη δυνατότητα εποπτείας και παρέμβασης με αυτή που του παρέχει η υπηρεσία "Διαχείρισης Αμοιβών". Έτσι ο συμμετέχων μηχανικός δε δύναται χρησιμοποιώντας τους δικούς του κωδικούς χρήσης να γνωρίζει σε ποιες δηλώσεις αυθαίρετων κτισμάτων έχει δηλωθεί ως συμμετέχων, αλλά ούτε και να ελέγξει από την μεριά του ότι όντως καλώς ο συνάδελφος διαχειριστής του έργου τον/την δήλωσε. Επιπλέον, προφανώς δεν μπορεί να επιτευχθεί από πλευράς συμμετέχοντος μηχανικού μια έστω και στοιχειώδης εποπτεία των δηλώσεων, στις οποίες είναι δηλωμένος ως συμμετέχων/ουσα.

Κατόπιν των παραπάνω σας καλούμε να προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου να μπορεί ο εκάστοτε συμμετέχων μηχανικός του συστήματος "Διαχείρισης των δηλώσεων αυθαίρετων κτισμάτων του Ν. 4495/2017", να έχει τουλάχιστον την δυνατότητα να ενημερώνεται από την προσωπική του πλατφόρμα για τις υποθέσεις/δηλώσεις, στις οποίες εμπλέκεται και έχει δηλωθεί από το διαχειριστή -μηχανικό της δήλωσης.



Με εκτίμηση,

Για τη Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΑΚ  
Η Πρόεδρος

Ειρήνη Βρέντζου

**Κοινοποίηση:**

ΤΕΕ

ΤΕΕ/Περιφερειακά Τμήματα

**Εσωτερική διανομή**

- Δ.Ε. ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Μέλη Αντιπροσωπείας ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Πειθαρχικό Συμβούλιο ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου
- Εκπρόσωποι παρατάξεων ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Γραφείο μηχανικών
- Σύλλογοι Μηχανικών
- Φάκελος Δ.Ε. 18-10-18
- Χρονολογικό Αρχείο
- Μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ