

### Ψ Η Φ Ι Σ Μ Α

#### ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Οι φορείς και οι πολίτες, που συγκεντρωθήκαμε στις 12/10/05 μετά από πρόσκληση του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων και της προσωρινής επιτροπής συμπαράταξης, εκφράζουμε την ανησυχία μας για την πορεία της μελέτης «Προστασίας και Ανάδειξης της Παλιάς Πόλης Ηρακλείου», η οποία έχει ξεκινήσει να εκπονείται από το 1998 και της οποίας έχει εγκριθεί με Υπουργική Απόφαση του 2002 η προκαταρκτική πρόταση, χωρίς μέχρι σήμερα να έχει ολοκληρωθεί. Ως αποτέλεσμα αυτού, η πόλη συνεχίζει να κατεδαφίζεται και να κτίζεται σύμφωνα με το υπό αναθεώρηση ρυμοτομικό σχέδιο του 1936, ένα σχέδιο καταστροφικό για την παλιά πόλη, που δεν δείχνει καθόλου σεβασμό στην ιστορική, αρχιτεκτονική και πολιτιστική κληρονομιά της πόλης μας, που καταστρέφει τον πολεοδομικό ιστό και τα ιστορικά οικιστικά σύνολα.

Η μελέτη «Προστασίας και ανάδειξης της Παλιάς Πόλης» είναι η σημαντικότερη σύγχρονη παρέμβαση που επιχειρείται στον αστικό μας χώρο αλλά οι μέχρι σήμερα ενέργειες των εμπλεκόμενων φορέων χαρακτηρίζονται από αποσπασματικότητα και υπαναχωρήσεις με αποτέλεσμα να κινδυνεύει με ακύρωση το όλο εγχείρημα.

Ο τελικός στόχος της μελέτης, που είναι η αναβάθμιση του δομημένου χώρου και η βελτίωση της ποιότητας ζωής στην πόλη, δεν επιτυγχάνεται χωρίς συστράτευση των φορέων και των πολιτών (μετά από ενημέρωσή τους από τον ίδιο τον φορέα ανάπλασης) και χωρίς τη δημιουργία σοβαρού υποστηρικτικού μηχανισμού σε πλήρη ετοιμότητα, πράγματα τα οποία δεν έχουν γίνει μέχρι σήμερα.

#### Η σημερινή συγκέντρωση

συμμεριζόμενη τη λογική της μελέτης για τη Ανάδειξη και Προστασία της Παλιάς Πόλης όπως αυτή αποτυπώνεται στη θεσμοθετημένη Προκαταρκτική Πρόταση Ανάπλασης ζητάει

από την Δημοτική Αρχή και τους λοιπούς φορείς της Προγραμματικής Σύμβασης την απαιτούμενη προσήλωση στο χαρακτήρα της μελέτης, που συνεπάγεται:

- Να τεθεί σε πρώτη προτεραιότητα η ολοκλήρωση της μελέτης του ρυμοτομικού με λογική διατήρησης του πολεοδομικού ιστού και όχι διάλυσής του (όπως το υπό αναθεώρηση σχέδιο του 1936 προέβλεπε).
  - Να ενισχυθεί ο ρόλος και η οργάνωση του Γραφείου Παλιάς Πόλης έτσι ώστε να είναι σε θέση να παίξει ουσιαστικό ρόλο στην εξέλιξη και υλοποίηση των μελετών
- Στο χρονικό διάστημα που θα μεσολαβήσει μέχρι να εγκριθεί το νέο ρυμοτομικό:
- Να σταματήσουν οι μαζικές και ανεξέλεγκτες κατεδαφίσεις, να επικρατήσει η λογική της διατήρησης έναντι της λογικής της κατεδάφισης, να ληφθούν όλα τα αναγκαία νόμιμα μέτρα για τα ετοιμόρροπα κτίρια (εξαιρουμένου αυτού της κατεδάφισης) και να μην προωθούνται πράξεις αναλογισμού με πρωτοβουλία της Δημοτικής Αρχής.
  - Να υπάρχει ουσιαστικός έλεγχος συμβατότητας με το πνεύμα της μελέτης της Παλιάς Πόλης για όλα τα έργα, ιδιωτικά και δημοτικά και όλες τις παρεμβάσεις (π.χ. κυκλοφοριακό)
  - Να αναζητηθούν διαδικασίες και πόροι χρηματοδότησης όχι μόνο για τα δημοτικά αλλά και για τα ιδιωτικά έργα διατήρησης μεμονωμένων κτιρίων και συνόλων στην Παλιά Πόλη.

